

Извещение

о проведении закупки у единственного источника
на услуги по аренде нежилого помещения

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1.	Способ закупки	Закупка у единственного источника
2.	Наименование Заказчика:	Акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»
3.	Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:	Закрытое акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ», находящееся по адресу: 195009, СПб, ул. Михайлова, дом 11 Контакты инициатора договора: Андреева Ирина Константиновна эл. почта: i.andreeva@pes.spb.ru Тел.: (812) 303-97-17
4.	Предмет Договора:	Арендатор передает, а Субарендатор принимает во временное владение и пользование часть нежилых помещений общей арендуемой площадью 1 (один) кв. м. каждое, расположенных по адресам, указанным в Приложении №1 к настоящему Договору (далее – «Помещения»), для размещения информационно-платежных терминалов самообслуживания (далее – ИПТС).
5.	Объем оказываемых услуг:	Аренда помещений общей площадью 34 (Тридцать четыре) кв. м
6.	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	195009, СПб, ул. Михайлова, дом 11
7.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	354237,29 (триста пятьдесят четыре тысячи двести тридцать семь) рублей 29 копеек (НДС не облагается).
8.	Условия и сроки (периоды) оказания услуг:	Сроки оказания услуг – с 30.12.2016 г. по 31.10.2017 г.
9.	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации:	Не предусмотрено
10.	Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
11.	Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования	Помещение должно соответствовать требованиям, предъявляемым районным отделениям.
12.	Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрено

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
13.	Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрено
14.	Условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуг	Сроки оказания услуг – с 30.12.2016 г. по 31.10.2017 г.
15.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:	<p>Ежемесячная арендная плата состоит из двух частей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постоянной части, размер которой составляет 1 000,00 рублей (Одна тысяча рублей, 00 копеек), включая НДС, за каждый арендуемый объект, согласно списку адресов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору и - Переменной части, выплачиваемой Субарендатором Арендатору дополнительно к постоянной части. Размер переменной части определяется в зависимости от объема денежных средств, принятых Субарендатором за расчетный месяц по агентскому договору № _____ от «___» _____ г. (далее – Агентский договор) между Сторонами и рассчитывается по формуле: $(Оборот - Норма рентабельности * N) * 0.007 / N$ <p style="text-align: center;">, где</p> <p>Оборот – сумма всех денежных средств, принятых Субарендатором за расчетный месяц по Агентскому договору, руб. с НДС Норма рентабельности – величина, установленная Сторонами в размере 1 450 000 (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч) руб. с НДС (для одного терминала).</p>
16.	Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)	Возмещение затрат Арендодателя по обеспечению тепло-, водо-, энергоснабжением Помещения, а также по вывозу бытовых отходов, учтено в сумме арендной платы.
17.	Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
18.	Требования к Участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	Документы предоставляются на стадии подписания Договора, перечень устанавливается в соответствии с локально-нормативными актами заказчика.
19.	Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	Не предусмотрено
20.	Место и дата рассмотрения заявок участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
21.	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не предусмотрено

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
22.	Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
23.	Настоящее Извещение о проведении закупки является также Документацией о закупке.	
24.	Данная Закупка не является торгами (конкурсом или аукционом), и ее проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не регулируется п.2 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная Закупка также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.	