

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**к договору аренды № 340-02/42 от 01 декабря 2002 года**  
**(по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 118, корп. 1, лит. А, часть пом. 4-Н,**  
**кадастровый номер 78:8410:6:1:11)**

г. Санкт-Петербург

«01» декабря 2012 года

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и

**Закрытое акционерное общество “ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ”**, дочернее хозяйственное общество Открытого акционерного общества “Петербургская сбытовая компания”, (ИНН 7812013775, зарегистрировано решением Исполкома Октябрьского районного Совета народных депутатов Ленинграда 08.08.1991 г. за № 1372 (запись о юридическом лице внесена в ЕГРЮЛ 26.11.2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1027810284457, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346044), изменения Устава зарегистрированы ИМНС РФ по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга 26.11.2002 г. за государственным регистрационным номером 2027810284489 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346045) и Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу 22.08.2006 г. за государственным регистрационным номером 8067847507456 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 005975610)), именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице генерального директора **Горшковой Е.С.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

**1. Дополнить раздел 2 «Обязанности сторон» п. 2.1.10.,** изложив его в следующей редакции:

**п. 2.1.10** «В течение 1 (одного) календарного дня с момента заключения настоящего дополнительного соглашения Арендодатель обязуется раскрыть Арендатору сведения о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций Арендодателя, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцев) долей/акций Арендодателя, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/ бенефициара) Арендодатель обязуется в течение 1 (одного) календарного дня с даты наступления таких изменений предоставить Арендатору актуализированные сведения с предоставлением подтверждающих документов.

Положения настоящего пункта Стороны признают существенными условиями договора. В случае не выполнения или ненадлежащего выполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных настоящим пунктом Договора, Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.»

**2. Внести изменения в п. 3.1. раздела 3 «Платежи и расчеты по Договору»** настоящего договора, изложив его в следующей редакции:

**п. 3.1.** «Ежемесячно, в срок не позднее 10 (десятого) числа расчетного месяца, «Арендатор» перечисляет на расчетный счет «Арендодателя» арендную плату в размере

**155 266 (сто пятьдесят пять тысяч двести шестьдесят шесть) рублей, НДС не облагается.**

**3.** Внести изменения в **п. 4.1.** раздела **4 «Действие договора»** настоящего договора, изложив его в следующей редакции:

**п. 4.1.** «Настоящий договор действует с «01» декабря 2002 года по «01» декабря 2017 года с возможностью дальнейшей пролонгации».

Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр – Арендатору, один экземпляр - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения № 340-02/42 от 01 декабря 2002 года, распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с «01» декабря 2012 года, за исключением п. 2 настоящего дополнительного соглашения, который распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 01 января 2013 г.

#### **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

##### **АРЕНДАТОР:**

**ЗАО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»**, 195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11, ИНН 7812013775, ОКВЭД 74.84, 51.70, 52.63, ОКПО 11122396, БИК 044030790, р/сч 40702810355000000001 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург» СПб, к/сч 30101810900000000790, КПП 783450001.

##### **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

**Генеральный директор  
ЗАО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»**

\_\_\_\_\_ ( )

\_\_\_\_\_ **(Е.С. Горшкова)**