

**Дополнительное соглашение
к договору аренды № 340-10/39 от 01.12.2010 года**

Санкт-Петербург

01 декабря 2011 года

_____ именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество “ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ”, дочернее хозяйственное общество Открытого акционерного общества “Петербургская сбытовая компания”, (ИНН 7812013775, зарегистрировано решением Исполкома Октябрьского районного Совета народных депутатов Ленинграда 08.08.1991 г. за № 1372 (запись о юридическом лице внесена в ЕГРЮЛ 26.11.2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1027810284457, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346044), изменения Устава зарегистрированы ИМНС РФ по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга 26.11.2002 г. за государственным регистрационным номером 2027810284489 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346045) и Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу 22.08.2006 г. за государственным регистрационным номером 8067847507456 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 005975610)), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора **Горшковой Екатерины Сергеевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в преамбулу Договора, изложив ее в следующей редакции:

«_____ именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество “ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ”, дочернее хозяйственное общество Открытого акционерного общества “Петербургская сбытовая компания”, (ИНН 7812013775, зарегистрировано решением Исполкома Октябрьского районного Совета народных депутатов Ленинграда 08.08.1991 г. за № 1372 (запись о юридическом лице внесена в ЕГРЮЛ 26.11.2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1027810284457, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346044), изменения Устава зарегистрированы ИМНС РФ по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга 26.11.2002 г. за государственным регистрационным номером 2027810284489 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 004346045) и Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу 22.08.2006 г. за государственным регистрационным номером 8067847507456 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 78 № 005975610)), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора **Горшковой Екатерины Сергеевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:»

2. Внести изменения в п.1.2. раздела 1 «Предмет договора», изложив его в следующей редакции:
п. 1.2. «Арендодатель владеет помещением на праве собственности зарегистрированном в установленном порядке»

3. Исключить п.1.5 раздела 1 «Предмет договора».

5. Исключить п.1.3 раздела 1 «Предмет договора».

6. Внести изменения в п.3.1. раздела 3 «Платежи и расчеты по договору», изложив его в следующей редакции:

п. 3.1. «Ежемесячно, в срок не позднее 10 (десятого) числа расчетного месяца Арендатор перечисляет на расчётный счёт Арендодателя арендную плату в размере **395 000 (триста девяносто пять тысяч) рублей**, в том числе НДС.»

7. Внести изменения в раздел 9 «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон», изложив его в следующей редакции:

«АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»

Юридический адрес: 195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11,

Фактический адрес: Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11, ИНН 7812013775, ОКВЭД 74.84, 51.70, 52.63, ОКПО 11122396, БИК 044030747, р/сч 40702810000000000004 в ОАО «СЭБ Банк» СПб, к/сч 30101810500000000747, КПП 783450001, тел. 303-97-12, факс 303-97-10.

Генеральный директор _____ / **Е.С. Горшкова** /

АРЕНДОДАТЕЛЬ

/»

Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр – Арендатору, один экземпляр – в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

АРЕНДАТОР:

Закрытое акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»

Юридический адрес: 195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11,

Фактический адрес: Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11, ИНН 7812013775, ОКВЭД 74.84, 51.70, 52.63, ОКПО 11122396, БИК 044030747, р/сч 40702810000000000004 в ОАО «СЭБ Банк» СПб, к/сч 30101810500000000747, КПП 783450001, тел. 303-97-12, факс 303-97-10.

Генеральный директор

_____ / **Е.С. Горшкова** /

АРЕНДОДАТЕЛЬ

/

_____ /