

## Извещение

о проведении закупки у единственного источника  
на услуги по аренде нежилого помещения

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1.	Способ закупки	Закупка у единственного источника
2.	Наименование Заказчика:	Акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»
3.	Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:	Акционерное общество «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ», находящееся по адресу: 195009, СПб, ул. Михайлова, дом 11 Контакты инициатора договора: Андреева Ирина Константиновна эл. почта: i.andreeva@pes.spb.ru Тел.: (812) 303-97-17
4.	Предмет Договора:	Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование нежилое помещение общей площадью площадью <b>6153,0</b> кв.м, расположенное по адресу: <b>г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.11, лит. Б, пом. 22Н, 24Н, 29Н</b> , для использования под офис.
5.	Объем оказываемых услуг:	Аренда помещения общей площадью <b>6153,0</b> (Шесть тысяч сто пятьдесят три целых) <b>кв.м</b>
6.	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	195009, СПб, ул. Михайлова, дом 11
7.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	<b>149 563 500</b> (сто сорок девять миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) <b>рублей 00 копеек</b> (НДС не облагается).
8.	Условия и сроки (периоды) оказания услуг:	Сроки оказания услуг – с <b>01.01.2016 г. по 31.12.2017 г.</b>
9.	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации:	Не предусмотрено
10.	Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
11.	Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования	Помещение должно соответствовать требованиям, предъявляемым к пунктам приёма платежей.
12.	Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не предусмотрено
13.	Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не предусмотрено

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
14.	Условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуг	Сроки оказания услуг – с <b>01.01.2016 г. по 31.12.2017 г.</b>
15.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:	Ежемесячно, в срок не позднее 05 (пятого) числа месяца, следующего за расчётным, Арендатор перечисляет на расчётный счёт Арендодателя арендную плату в размере <b>6 768 300 (шесть миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек</b> , в том числе НДС.
16.	Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)	Возмещение затрат Арендодателя по обеспечению Помещения тепло-, водо-, энергоснабжению не учтено в сумме арендной платы.
17.	Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
18.	Требования к Участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	Документы предоставляются на стадии подписания Договора, перечень устанавливается в соответствии с локально-нормативными актами заказчика.
19.	Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	Не предусмотрено
20.	Место и дата рассмотрения заявок участников закупки и подведения итогов закупки	Не предусмотрено
21.	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
22.	Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не предусмотрено
23.	Настоящее Извещение о проведении закупки является также Документацией о закупке.	
24.	Данная Закупка не является торгами (конкурсом или аукционом), и ее проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не регулируется п.2 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная Закупка также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.	

/